

Industrie- und Bürogebäude bauen oder sanieren

Mit Ihnen gemeinsam schaffen wir begeisternde Arbeitswelten

Fassade



Innenraum



Akustik



**Boden-
beschichtung**



**Betoninstand-
setzung und
Betonschutz**



Industrie- und Bürogebäude stellen hohe Anforderungen an Funktionalität, Sicherheit, Wirtschaftlichkeit und Gestaltung. Gleichzeitig müssen sie langlebig, energieeffizient und flexibel nutzbar sein. Sto und StoCretec bündeln hierfür ihre gesamte Expertise.

Titelbild und Bild rechte Seite:

Maina, 12045 Fossano CN, Italien

Sto-Kompetenzen: StoVentec R, StoTherm Classic, StoDesign-Leistung

Foto: Anna Bogdanova und Mauro Bellavia

Bei den nachfolgend in der Broschüre enthaltenen Angaben, Abbildungen, generellen technischen Aussagen und Zeichnungen ist darauf hinzuweisen, dass es sich hier nur um allgemeine Mustervorschläge und Details handelt, die diese Funktionsweise darstellen. Es ist keine Maßgenauigkeit gegeben. Anwendbarkeit und Vollständigkeit sind vom Verarbeiter/Kunden beim jeweiligen Bauvorhaben eigenverantwortlich zu prüfen. Angrenzende Gewerke sind nur schematisch dargestellt. Alle Vorgaben und Angaben sind auf die örtlichen Gegebenheiten anzupassen bzw. abzustimmen und stellen keine Wert-, Detail- oder Montageplanung dar. Die jeweiligen technischen Vorgaben und Angaben zu den Produkten in den Technischen Merkblättern und Systembeschreibungen/Zulassungen sind zwingend zu beachten.

Inhalt



04 Moderne Industrie- und Bürobauten

Wir unterstützen Sie dabei, energieeffiziente und attraktive Büro- und Arbeitswelten zu schaffen, in denen Menschen gerne wirken.

06 Energiekosten senken durch optimale Fassadenkonzeption

Effiziente Lösungen für Bestand und Neubau

08 Wie Sie Ihre Fassade als Kraftwerk nutzen

Photovoltaik liefert direkt einsetzbare Energie

10 Repräsentanz stärken mit wirkungsvollem Raumdesign

Gestaltung und Funktionalität im Einklang

11 Mitarbeiter motivieren durch optimale Arbeitsumgebungen

Mit Akustikdecken- und Wandsystemen von Sto

12 Sicherheit für Personal und Prozesse gewährleisten

Mit funktionalen und langlebigen Böden von StoCretec

14 Schützen Sie Ihre Werte durch Substanzerhalt

Bestehende Gebäude sanieren oder umnutzen

Moderne Industrie- und Bürobaute

Wir unterstützen Sie dabei, energieeffiziente und attraktive Büro- und Arbeitswelten zu schaffen, in denen Menschen gerne wirken.

Industrie- und Bürogebäude stellen hohe Anforderungen an Funktionalität, Sicherheit, Wirtschaftlichkeit und Gestaltung. Gleichzeitig müssen sie langlebig, energieeffizient und flexibel nutzbar sein. Sto und StoCretec bündeln hierfür ihre gesamte Expertise und bieten ein umfassendes Leistungs- und Systemportfolio.

Von Sto erhalten Sie:

- Fassadensysteme, die Schutz, Energieeffizienz und architektonische Freiheit vereinen
- Innenraumlösungen, die Ästhetik, Wohlbefinden und akustische Qualität verbessern
- Akustiksysteme, die Räume funktional optimieren – von ruhigen Büros bis hin zu anspruchsvollen Kommunikationszonen

StoCretec bietet Ihnen:

- Bodenbeschichtungen, die selbst extremen Belastungen standhalten
- Systeme für Betoninstandsetzung und Betonschutz, die die Substanz dauerhaft sichern und den Wert eines Gebäudes langfristig erhalten

Unsere Experten begleiten Projekte von der ersten Idee über die Planung bis zur Ausführung – technisch fundiert, wirtschaftlich sinnvoll und gestalterisch überzeugend. So entsteht ein Mehrwert, der weit über einzelne Produkte hinausgeht: ein integriertes Systemverständnis, das Gebäude leistungsfähiger, sicherer und zukunftsfähiger macht.

Bild unten:

Pilatus Flugzeugwerke AG, Stans, CH
StoCretec-Kompetenzen: StoFloor ESD KU 614, StoFloor Industry Elastic WHG Deck 100, StoFloor Traffic Elastic EZ 500

Foto: Strüby Konzept AG, Pilatus Flugzeugwerke AG, CH

Bild rechts:

generic.de software technologies AG, Karlsruhe, DE
Sto-Kompetenzen: StoTherm Mineral, StoSilco K 3,0

Foto: Martin Baitinger, Böblingen, DE







Energiekosten senken durch optimale Fassadenkonzeption

Effiziente Lösungen für Bestand und Neubau

Als Fassadenspezialist mit mehr als 60 Jahren Erfahrung begleiten wir Sie von Ihrer Idee bis zur Realisation Ihres Neubaus oder bei der Modernisierung Ihrer bestehenden Immobilien. Wir verstehen unsere Aufgabe nicht nur darin, Ihre Fassade bestmöglich zu dämmen. Unser Anspruch ist auch, für Ihre Immobilie die optimale Lösung zu finden, die den

- winterlichen und
- sommerlichen Wärmeschutz wirtschaftlich und gestalterisch attraktiv umsetzt.

Gut gedämmte Fassaden sparen Energie, senken die Betriebskosten und verhindern CO₂-Emissionen.

Mit unseren vorgehängten, hinterlüfteten Fassaden StoVentec VHF inklusive Photovoltaikmodulen oder den Wärmedämm-Verbundsystemen StoTherm WDVS decken wir eine hohe Bandbreite an bauaufsichtlich zugelassenen Systemen und gestalterischen Oberflächen ab.

Neben einer hocheffizienten Gebäudehülle erhalten Sie oder Ihr Entwurfsarchitekt höchstmögliche Flexibilität bei der Gestaltung Ihrer Fassade.

Das bietet Sto für Ihre Fassaden:

- PreChecks (technisch und wirtschaftlich) für die Bewertung von energetischen Modernisierungen oder der Umsetzung des Fassadenkonzeptes Ihres Entwurfsplaners inklusive umfangreicher Visualisierungen durch StoDesign
- Geprüfte und bewährte Systeme für Neubau und Sanierung
- Verschiedene Materialien wie Putz, Klinker und Glas für maximale Gestaltungsfreiheit
- Einen Partner für das komplette Fassadendämmsystem, egal ob Wärmedämm-Verbundsystem, vorgehängte hinterlüftete Fassade oder hinterlüftete Photovoltaikfassade

Bild unten:

**Sto-Technikcenter,
Villach, AT**
Sto-Kompetenzen:
StoVentec Photovoltaics Inlay, StoVentec Glass, StoTherm Vario, StoDesign Leistung
Foto: Christian Schellander, Schiefling, AT

Bild rechts:

**Verwaltungsbau,
Ritter Sport,
Waldenbuch, DE**
Sto-Kompetenz:
StoVentec R
Foto: Martin Baitinger, Böblingen, DE





StoDesign Service

Wenn Gebäude überzeugend auf ihr Umfeld oder Stadtbild reagieren, zeigt sich die Qualität im Zusammenspiel von Form, Farbe, Material und Oberfläche. Ein interdisziplinäres Team aus Architekten sowie Farb- und Materialspezialisten begleitet Sie dabei, gestalterische Potenziale in ihrem Projekt gezielt zu nutzen. Gemeinsam entwickeln wir individuelle Farb- und Materialkonzepte – für Fassaden und Innenräume, vom Einzelprojekt bis zum Standortensemble.

StoDesign geht über die Gestaltung mit Farbe hinaus. Unsere projektbezogenen Designlösungen verbinden gestalterische und technische Anforderungen zu einem stimmigen Gesamtkonzept.

Visualisierungen machen die inspirierenden Gestaltungsoptionen erlebbar, schaffen fundierte Entscheidungsgrundlagen und unterstützen Sie dabei, Ideen sicher in die Umsetzung zu führen.

Wie Sie Ihre Fassade als Kraftwerk nutzen

Photovoltaik liefert direkt einsetzbare Energie

Jeder Quadratmeter Photovoltaik auf Dach oder Fassade trägt zur Stromerzeugung direkt am Gebäude bei. Für eine Anlage mit 5 Kilowatt Spitzenleistung (kWp) werden, je nach Modultyp, rund 23 Quadratmeter Fassadenfläche benötigt. Das entspricht etwa 12 Modulen mit einer Spitzenleistung von je 440 Watt. Der tatsächliche Stromertrag hängt von Standort, Witterung sowie Ausrichtung und Neigung der Module ab.

Verglichen mit optimal ausgerichteten Dachanlagen erzielen fassadenintegrierte Photovoltaikanlagen häufig geringere Jahreserträge. Jedoch bieten sie Vorteile bei niedrigem Sonnenstand. In den Wintermonaten können sie höhere Erträge liefern und so zu einer ausgewogeneren Stromerzeugung im Verlauf des Jahres beitragen.

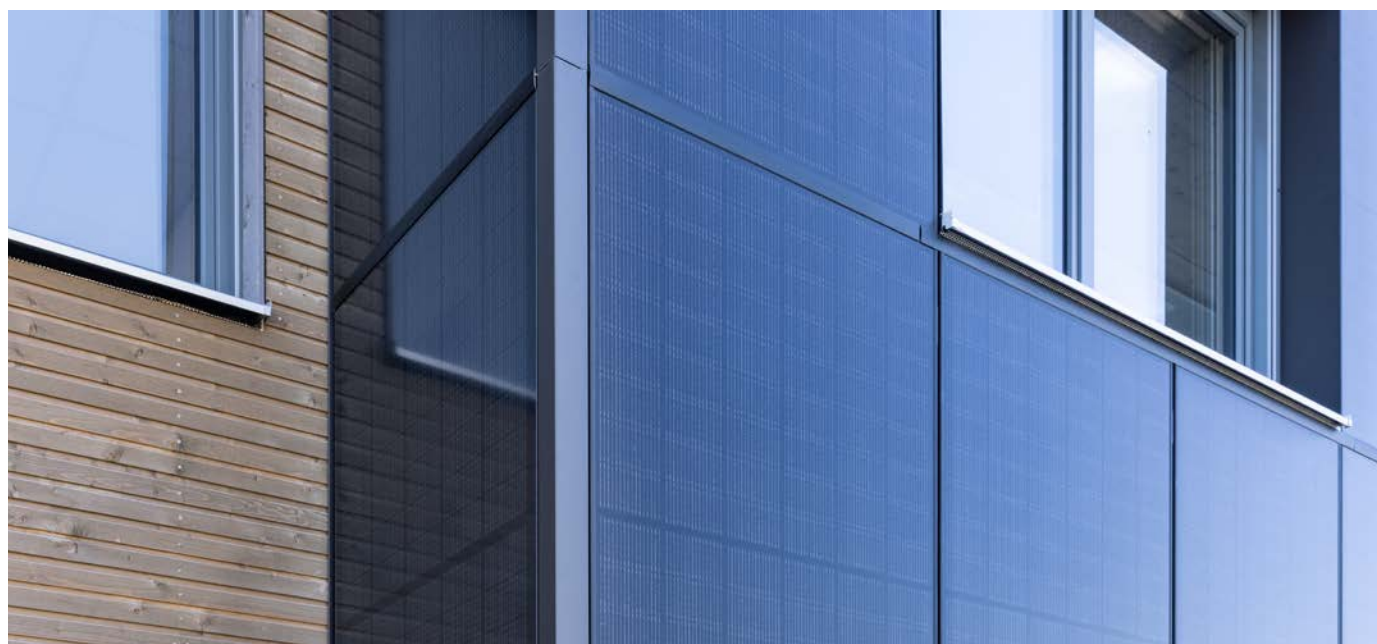
Eine Kombination aus Dach- und Fassadenphotovoltaik ist besonders sinnvoll, da hierbei zusätzliche Flächen für die Stromerzeugung genutzt werden. Unterschiedlich ausgerichtete Dach- und

Fassadenflächen ergänzen sich und ermöglichen eine breitere Verteilung der Stromerzeugung im Tages- und Jahresverlauf.

Eine fassadenintegrierte Photovoltaikanlage sollte funktional und optisch ansprechend in die Gebäudehülle eingefügt werden. Mit unseren StoVentec Systemen lässt sich solch eine Anlage technisch und gestalterisch hervorragend kombinieren. Zudem ist es sinnvoll, diese frühzeitig in das Gebäudeenergiekonzept einzubinden. Mit steigenden Anforderungen an den sommerlichen Wärmeschutz und die Gebäudeklimatisierung gewinnt die Nutzung von vor Ort erzeugtem Solarstrom zusätzlich an Bedeutung.

Wir beraten alle Projekte mit fassadenintegrierter Photovoltaik umfassend bezüglich ihrer konstruktiven sowie energetischen Planung. Dies beinhaltet auch Simulationen des zu erwartenden jährlichen Energieertrages.

Bilder:
Betriebszentrum der Netze BW, Oberndorf, DE
Sto-Kompetenz:
StoVentec Photovoltaics Inlay mit 25 kWp installierter Leistung
Fotos: Martin Baitinger, Böblingen, DE





Repräsentanz stärken mit wirkungsvollem Raumdesign

Gestaltung und Funktionalität im Einklang

Erhöhen Sie Ihre Sichtbarkeit und Repräsentanz durch die gestalterische Aufwertung Ihrer Gebäude. Materialien, Farben, Licht und ein konsistentes Design können Ihre Corporate Identity stärken und erlebbar machen. Gleichzeitig steigern attraktive Innenräume das Wohlbefinden und fördern Motivation und Identifikation der Mitarbeitenden mit dem Unternehmen.

Hierbei ist die Wahl der richtigen Innenfarbe ein entscheidender Faktor. Helle, ruhige Farbtöne schaffen im Büro eine angenehme Atmosphäre, verbessern die Konzentration und unterstützen moderne Arbeitskonzepte. In der Produktion sorgen klare, gut sichtbare Farben für Orientierung, erhöhen die Sicherheit und erleichtern die Kontrolle von Sauberkeit und Qualität. Durchdachte Farbkonzepte verbinden also gestalterische Aspekte mit praktischer Funktion und schaffen Arbeitswelten, die Menschen unterstützen und Prozesse optimieren.



Mitarbeiter motivieren durch optimale Arbeitsumgebungen

Mit Akustikdecken- und Wandsystemen von Sto

Je nachdem, wie ein Raum genutzt wird, verändern sich auch die Anforderungen an seine Akustik – etwa an Nachhallzeit, Schallverteilung oder Sprachverständlichkeit. In Büros, Besprechungsräumen oder Lobbys wünscht man sich eine ruhige, angenehme Atmosphäre, während in Produktions- oder Technikbereichen vor allem Lärm- und Schallschutz im Vordergrund stehen.

Wie ein Raum klingt, wird von vielen Faktoren beeinflusst: von Böden, Wänden und Decken ebenso wie vom Raumklima, der Möblierung und der Anzahl der Menschen. Aus jahrzehntelanger

Forschung, zahlreichen erfolgreich umgesetzten Projekten und der engen Zusammenarbeit mit Architekten, Fachhandwerkern und Akustikexperten sind Systeme entstanden, die all diese Aspekte berücksichtigen und die Akustik jedes Raumes gezielt verbessern.

StoSilent Systeme bieten nicht nur hervorragende technische Voraussetzungen für optimale Klangeigenschaften. Dank vielfältiger Oberflächen und der großen Farbpalette des StoColor Systems eröffnen sie zudem nahezu unbegrenzte gestalterische Möglichkeiten.

StoSilent Deckensegel,
Anwendungsbeispiel
Großraumbüro



Sicherheit für Personal und Prozesse gewährleisten

Mit funktionalen und langlebigen Böden von StoCretec

Moderne Arbeitswelten stellen hohe Anforderungen an Bodenflächen. In Produktionsbereichen müssen Böden teils extrem belastbar, rutschhemmend, chemikalienbeständig, leicht zu reinigen oder sogar elektrisch leitfähig sein, um Sicherheit und Effizienz im täglichen Betrieb zu gewährleisten. Gleichzeitig sind klare Markierungen und strukturierte Flächen essenziell für Orientierung, Materialfluss und Arbeitsschutz. In Verwaltungsbereichen stehen hingegen Komfort, Ästhetik und Akustik im Vordergrund. Hier tragen Bodenbeschichtungen dazu bei, eine angenehme

Atmosphäre zu schaffen, die Konzentration und Wohlbefinden fördert.

Durchdachte Bodenlösungen verbinden Robustheit mit Design, unterstützen Arbeitsprozesse und tragen maßgeblich zur Wertigkeit und Langlebigkeit der gesamten Arbeitsumgebung bei. Die richtige Bodenbeschichtung ist damit nicht nur ein technisches Detail, sondern ein entscheidender Faktor für Sicherheit, Effizienz und Wohlbefinden im Unternehmen. Gemeinsam finden wir die optimale Beschichtungslösung für Ihre Bodenflächen.





Sanacorp Pharmahandel GmbH, Hürth, DE
StoCretec-Kompetenz: StoFloor ESD WB 110
 Foto: Guido Erbring, Köln, DE

Bild links:

Corning Cable Systems GmbH & Co. KG,
Hagen, DE

StoCretec-Kompetenz: StoFloor Industry BB OS
 Foto: StoCretec GmbH, Kriftel, DE

Serviceleistungen

- Erstellung eines Konzeptes für die Instandsetzung schadhafter Bodenflächen
- Unterstützung beim Erstellen eines Anforderungsprofils für Böden in Neubau und Bestand, z. B. bei Nutzungsänderung
- Erstellung eines Konzeptes für das Überarbeiten von Bestandsböden, z. B. bei Nutzungsänderung
- Produkte und Systemlösungen für die schnelle Instandsetzung, z. B. am Wochenende
- Musterplatten als Orientierungshilfe für die Auswahl der gewünschten Oberfläche
- Anlegen von Musterflächen für eine Begutachtung der Oberfläche, Nutzungstests oder die Prüfung der Reinigungsfähigkeit
- Ausarbeitung von Details, z. B. Anschluss an aufgehende Bauteile
- Empfehlung erfahrener Fachbetriebe für die Ausführung
- Benennung von Referenzen
- Schulung der für Bau und Instandsetzung zuständigen Personen

Schützen Sie Ihre Werte durch Substanzerhalt

Bestehende Gebäude sanieren oder umnutzen

Für die Sanierung oder Umnutzung von Industrie- und Bürogebäuden aus Beton empfehlen wir das breit gefächerte Instandsetzungssortiment von StoCretec. Von der Reparatur kleiner Schäden bis zur Wiederherstellung der Tragfähigkeit von Bauteilen oder sogar des gesamten Gebäudes sind wir Ihr Ansprechpartner. Unsere Produkte und Systemlösungen sind geprüft und haben bereits unterschiedlichste Herausforderungen gemeistert. Mit hoch wirksamen Oberflächenschutzsystemen können Sie Ihre Betonfassade farblich gestalten

und gleichzeitig schützen. Ihre Gebäude bleiben lange optisch ansprechend und der Wert Ihrer Immobilien dauerhaft stabil.

Lassen Sie uns über Ihr Projekt sprechen. Das Expertenteam von StoCretec unterstützt Sie von der Idee bis zur Fertigstellung – sei es mit Objektbegehungen, Leistungsverzeichnissen, Detaillösungen oder projektspezifischen Schulungen auf der Baustelle.

Bild unten:

**Sanierung der Silos,
Spanner Zement,
Erwitte, DE**

StoCretec-Kompetenzen: StoCrete TG 203,
StoCrete FB, StoCryl RB,
StoCryl V 100

Foto: StoCretec GmbH, Kriftel, DE

Bilder rechts:

AURUM, Köln, DE
StoCretec-Kompetenz:
Instandsetzung eines
Altbetonbaus mit
StoConcrete Repair
Prime TS 136

Fotos 1+2: StoCretec GmbH,
Kriftel, DE

Foto 3: Guido Erbring, Köln, DE



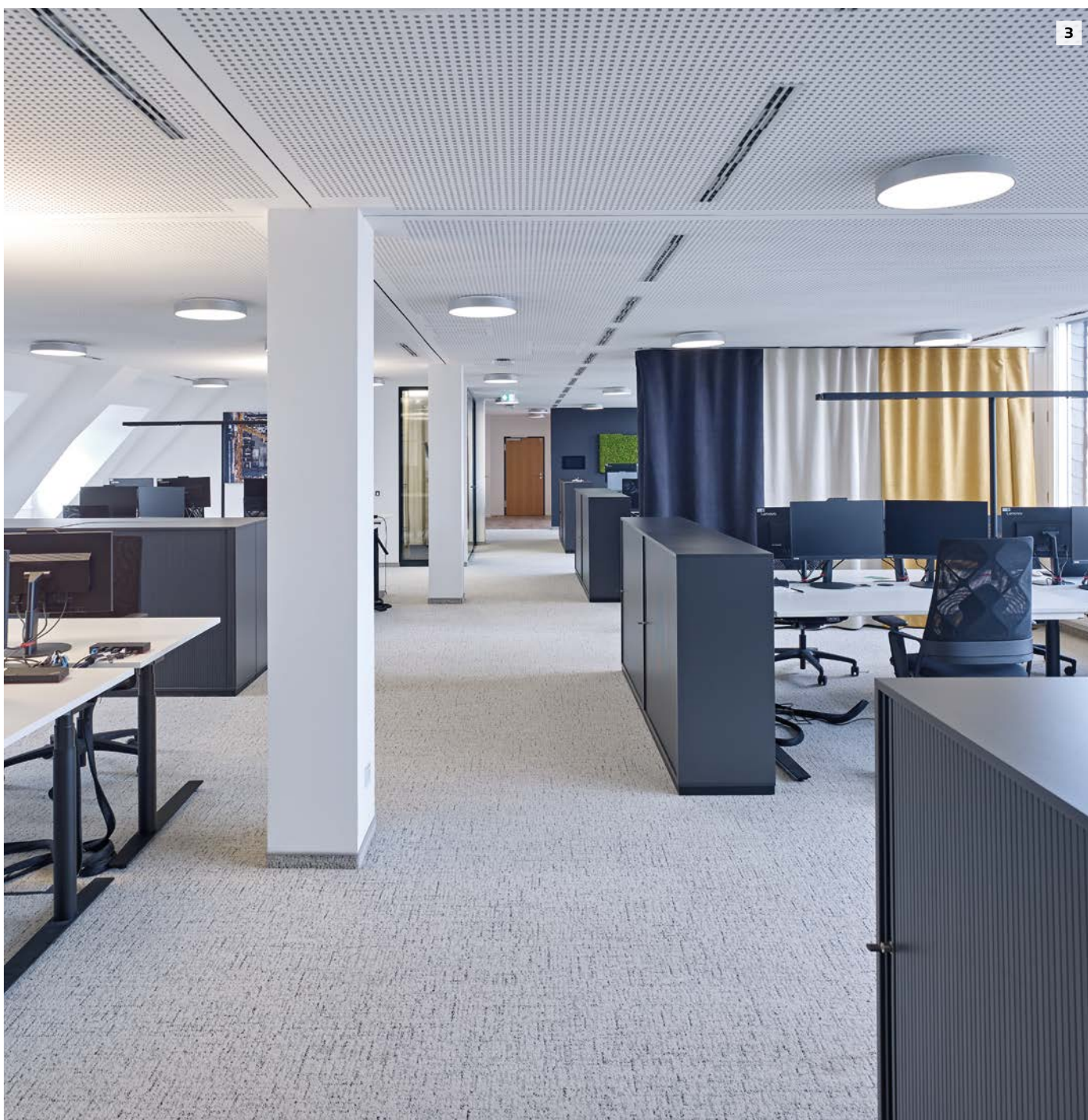


1



2

- 1 Vor der Sanierung
- 2 Während der Sanierung
- 3 Nach der Sanierung



3

Hauptsitz StoCretec

StoCretec GmbH
Gutenbergstraße 6
65830 Kriftel
Deutschland

Zentrale
Telefon +49 6192 401-0

Technisches InfoCenter
Telefon +49 6192 401-104
stocretec@sto.com
www.stocretec.de

Vertriebsregionen Deutschland

Sto SE & Co. KGaA
Vertriebsregion
Baden-Württemberg
August-Fischbach-Straße 4
78166 Donaueschingen
Telefon +49 771 804-0
vr.bw.de@sto.com

Sto SE & Co. KGaA
Vertriebsregion
Rhein-Main
Gutenbergstraße 6
65830 Kriftel
Telefon +49 6192 401-411
vr.rheinmain.de@sto.com

Sto SE & Co. KGaA
Vertriebsregion Ost
Ullsteinstraße 98–106
12109 Berlin-Tempelhof
Telefon +49 30 707937-100
vr.ost.de@sto.com

Sto SE & Co. KGaA
Vertriebsregion
Nord-West
Am Knick 22–26
22113 Oststeinbek
Telefon +49 40 713747-100
vr.nord-west.de@sto.com

Sto SE & Co. KGaA
Vertriebsregion Bayern
Magazinstraße 83
90763 Fürth
Telefon +49 911 76201-21
vr.bayern.de@sto.com



Der Lieferservice für die StoCretec GmbH erfolgt durch die Sto SE & Co. KGaA.
Die komplette Übersicht der rund 90 Sto-VerkaufsCenter finden Sie auf www.sto.de.

Hauptsitz Sto

Sto SE & Co. KGaA
Ehrenbachstraße 1
79780 Stühlingen
Deutschland
Telefon +49 7744 57-0
infoservice@sto.com
www.sto.de

Tochtergesellschaften der Sto SE & Co. KGaA in der DACH-Region

Österreich
Sto Ges.m.b.H.
Richtstraße 47
9500 Villach
Telefon +43 4242 33133
info.at@sto.com
www.sto.at

Schweiz
Sto AG
Südstrasse 14
8172 Niederglatt
Telefon +41 44 851 53 53
sto.ch@sto.com
www.stoag.ch

Informationen über internationale Vertriebspartner erhalten Sie unter:
Telefon +49 7744 57-1131

